



OPATŘENÍ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY:

- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO PROVÉST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRACHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UTĚSNIT DVEŘE, MŘÍŽKY, PROSTUPY, ...)
- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO VYSTĚHOVAT PŘÍSLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRÝT ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLO BÝT POŠKOŽENO PRACHEM (PŘIMOTOPY, VÝUSTKY, ZÁMKY, ...) PŘÍPADNÉ PRVKY DEMONTOVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

UPOZORNĚNÍ:

- VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ, ROZMĚRY UVÁDĚNY VČETNĚ OMI TEK
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTI NEBO ODCHYLEK OD STAVU PŘEDPOKLÁDANÉHO PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ MUSÍ BÝT NEPRODLENĚ UVĚDOMĚN GENERALNÍ PROJEKTANT
- PODROBNÉ SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULKÁCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLADEB A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
- VEŠKERÉ DODÁVKY VÝROBKŮ, MATERIÁLY A POVRCHY BUDOU VZORKOVÁNY

POZNÁMKA:

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO PROVEDENÍ STAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM A NENAHRAŽUJE REALIZAČNÍ (VÝROBNÍ A DILENSKOU) DOKUMENTACI, JEJIZ ZPRACOVÁNÍ JE POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NAVAZUJÍCÍCH PROFESÍ, PROTO JE NUTNÉ JI BRÁT JAKO CELEK, PŘI ZJIŠTĚNÍ NEJASNOSTÍ A PŘÍPADNÝCH KOLIZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

LODŽIE

- NOVÉ SOUVRSTVÍ PODLAHY LODŽIE, SKLADBA PDL-4 A PDL-5
- KERAMICKÁ MRAZUZVODNÁ DLAŽBA 200/200/10mm VE FLEXIBILNÍM TMELU
- HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE VE FLEXIBILNÍM LEPIDLE, LEPIČÍ STĚRKA S VÝZTUŽNOU SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU,
- SPADOVÉ KLINY EPS 150S 140/50mm + 2% V LEPIČÍM TMELU
- TMELICI A SROVNÁVACÍ STĚRKA MIN. TLOUŠŤKA 5mm, ADHEZNÍ MŮSTEK NA STÁVAJÍCÍ ŽB PANEL
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM NA STROPU, SKLADBA STR-1
- IZOLANT Z DESEK Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 60mm, KOTVENÍ NA LEPIČÍ KOTVY POD ZATEPLENÍM
- STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU
- SILIKONOVÁ TENKOVRSŤVÁ OMI TKKA K2

- TEPELNOU IZOLACI OŠETŘIT TEPELNÝ MOST U VYSTOUPLEHÉ HRANOLU POD STROPEM LODŽIE, SKLADBA TM-4
- IZOLANT Z DESEK Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 60mm, KOTVENÍ NA LEPIČÍ KOTVY POD ZATEPLENÍM
- STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU
- SILIKONOVÁ TENKOVRSŤVÁ OMI TKKA K2

- NOVÉ ZÁBRADLÍ LODŽIE, PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV

LEGENDA ÚPRAV

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE BEZE ZMĚN

FASÁDY

- PŘED PROVÁDĚNÍM ZAKRÝT OKNA/DVEŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- NAHRADIT OSEKANÉ NESOUDRŽNÉ FASÁDNÍ OMI TKY (ODHAD CCA 10%), SROVNAT PODKLAD, VÁPENOCEMENTOVÁ FASÁDNÍ OMI TKKA
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, SKLADBA SO-1ab, SO-2, SO-3a, SO-5abc, SO-6ac A SO-8ab
- HLAVNÍ IZOLANT FASÁDNÍ DESKY Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 220/180/160/120/100mm, V MÍSTĚ ODSTŘÍKOVÝCH PLOCH IZOLANT Z XPS SE STRUKTUROVANÝM POVRCHEM
- NADZEMNÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽDINKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ A PŘÍDAVNÝM TALÍŘEM, PODZEMNÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽDINKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ
- STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINOU (2m NAD TERÉNEM SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ)
- NADZEMNÍ PODLAŽÍ SILIKONOVÁ TENKOVRSŤVÁ OMI TKKA K2, NA STĚNĚ SUTERÉNU MOZAIKOVÁ OMI TKKA
- IZOLANT XPS V MÍSTĚ ODSTŘÍKOVÝCH PLOCH BUDOVY, MIN. 300mm NAD TERÉNEM/ODSTŘÍKOVOU PLOCHOU – UPRAVIT DLE SPAROREZU DESEK
- DODRŽET TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY A POSTUPY ETICS, ZALOŽENÍ POD ÚROVNI TERÉNU POUŽIT PLASTOVÉ SYSTÉMOVÉ PROFILY SE SÍŤOVINOU (ROHOVÝ, PŘÍPOJOVACÍ OKEN/DVEŘÍ, UKONČOVACÍ, PŘÍPOJOVACÍ PRO OPLECHOVÁNÍ,...), NEKOMBINOVAT JEDNOTLIVÉ PRVKY Z RŮZNÝCH SYSTÉMŮ
- KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- OSTATNÍ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- ZÁMEČNICKÉ PRVKY, PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV
- ODKOUŘENÍ KOTLŮ A MANDLU (PODROBNOSTI VE VÝKRESU D1.1.20)
- NOVÉ SVISLÉ SVODY HROMOSVODU, V ZEMINĚ NAPOJIT NA NOVÉ ZEMNÍ, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4c HROMOSVODOVÁ SOUSTAVA
- PŘED ZATEPLENÍM BUDOU NA FASÁDĚ OBJEKTU PROVEDENY ROZVOZY STA V LIŠTÁCH, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4d SILNOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

OKNA / DVEŘE

- NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ, V NADZEMNÍCH PODLAŽÍCH OSAZENA NA PŮVODNÍ MÍSTO, V SUTERÉNU DO VNĚJŠÍHO LÍCE STÁVAJÍCÍ STĚNY
- OKNA PLASTOVÁ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROUSKLEM
- DVEŘE PLASTOVÉ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROUSKLEM V KOMBINACI S PLNOU VÝPLNÍ, NA ÚNIKOVÝCH CESTÁCH PANIKOVÁ KLIKA
- PŘI ZABUDOVÁNÍ DODRŽET TECHNICKÉ POŽADAVKY A POSTUPY POŽADOVANÉ VÝROBCEM, OSAZENÍ PROVEDENO DLE ČSN 746077. PŘÍPOJOVACÍ SPÁRY BUDOU DOTĚSNĚNY KOMPŘÍMAČNÍ PÁSKOU Z INTERIÉRU PAROPROPUSTNOU STRANOU NEBO PUR PĚNOU S PAROTĚSNOU PÁSKOU Z INTERIÉRU, PAROPROPUSTNOU PÁSKOU Z EXTERIÉRU PÁSKOU. INSTALACE OKEN NA OSAZOVACÍ PROFIL (PŘESNÉ ŘEŠENÍ VIZ DETAILY)
- TEPELNOU IZOLACI OŠETŘIT TEPELNÉ MOSTY PŘI OSAZENÍ OKEN V NADZEMNÍCH PODLAŽÍCH, SKLADBA TM-6, BUDE POUŽIT IZOLANT Z DESKY PUR TLOUŠŤKY 30mm, OSAZENÍ PROVĚST TAK ABY VIDITELNÁ ČÁST PEVNÉHO RÁMU OKNA BYLA VŠUDE STEJNÁ
- V INTERIÉRU, VYSYPATIV A ZAČISTIT OŠTĚNÍ PO OSAZENÍ VÝPLNÍ A PROVĚST VÝMALBU STĚNY, V HYGIENICKÉM ZÁZEMÍ V SUTERÉNU DOPLNIT OBKLAD V OŠTĚNÍ
- PO OSAZENÍ VSTUPNÍCH A BALKONOVÝCH DVEŘÍ, V INTERIÉRU VYPLNIT MEZERU V PODLAZE A DOPLNIT FINÁNÍ PODLAHOVOU VRSTVU
- OSADIT NOVÉ VNITŘNÍ PARAPETY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)

P1

REVIZE	PARÉ ČÍSLO	AUTORIZOVÁNO
		Ing. arch. David Belko
		autorizovaný architekt, ČKA 3666

DOMOV SEDLČANY REVITALIZACE PLÁŠŤŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY	architektonické studio, návrhy interiéru projektová dokumentace pozemních staveb zaměření a pasportizace stávajících staveb průkazy penb, energetické poradenství
	S.r.o.
	arde
	architektura design
	U Děkaný 1645/6, 140 00 Praha 4 web: www.belko.cz tel. 775 660 215
STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. David Belko
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. arch. David Belko
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. David Belko
VYPRACOVAL	Ing. arch. David Belko
INVESTOR	Domov Sedlčany
DATUM	12/2023
ČÍSLO ZAKÁZKY	2303
STUPEŇ DOKUMENTACE	DPS
PŮDORYS 2.-7.NP OBVODOVÉ KCE, NOVÝ STAV	MĚŘÍTKO 1:75 ČÍSLO D1.1.13.